



Rif.: 61190709

Informazioni in agenzia

## Casa di corte in vendita

Goito, Piazza Giacomo Matteotti

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 370 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Goito, nella Piazza Giacomo Matteotti, proponiamo in vendita porzione di edificio indipendente completamente da ristrutturare, caratterizzata da ampie metrature e da un grande potenziale di valorizzazione. L'immobile rappresenta il corpo centrale dello stabile e si sviluppa su tre piani fuori terra, per una superficie complessiva di circa 355 mq, offrendo molteplici possibilità progettuali. Grazie alla generosa metratura e alla distribuzione degli spazi, la proprietà si presta perfettamente sia alla realizzazione di più unità abitative da destinare a investimento e messa a reddito, sia alla creazione di un'unica residenza signorile di ampio respiro nel centro del paese. Un valore aggiunto di grande interesse è rappresentato dal giardino esclusivo sul retro di circa 200 mq, uno spazio raro per una posizione così centrale. Il giardino è accessibile esclusivamente dall'interno dell'immobile (assenza di passo carraio) e offre la possibilità di realizzare una vera e propria oasi privata di tranquillità, ideale per area verde, zona relax o spazio conviviale all'aperto. La posizione è particolarmente strategica: l'immobile si trova nel pie [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

