



Rif.: 61129029

€ 273.000

Bifamiliare in vendita

Rodigo, Via IV Novembre

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 205 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In una tranquilla zona residenziale di Rodigo, questa elegante villa bifamiliare si distingue per gli spazi generosi, le finiture curate e il comfort abitativo pensato per la famiglia. Disposta su due livelli e circondata da un ampio giardino piantumato su tre lati di circa 270 mq, l'abitazione offre ambienti luminosi e ben distribuiti. Al piano terra accoglie una raffinata zona giorno di 55 mq in open space con soggiorno e cucina a vista, impreziosita da un camino a legna 'Piazzetta' rivestito in marmo bicolore, vero cuore della casa. Completa il livello un elegante bagno con doccia e una comoda lavanderia, studiati per coniugare funzionalità ed estetica. Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da tre spaziose camere matrimoniali, due delle quali con accesso diretto al balcone, un bagno colorato dotato di vasca e un pratico ripostiglio. Il garage, di circa 32 mq, è finestrato, dotato di basculante elettrica e collegato direttamente all'interno dell'abitazione, offrendo comodità e sicurezza. La villa si presenta in ottime condizioni, con impianto di irrigazione automatica per il giardino e viene venduta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

