



Rif.: 61097799

€ 179.000

Casa indipendente in vendita
Guidizzolo, Strada per Molino - Birbesi

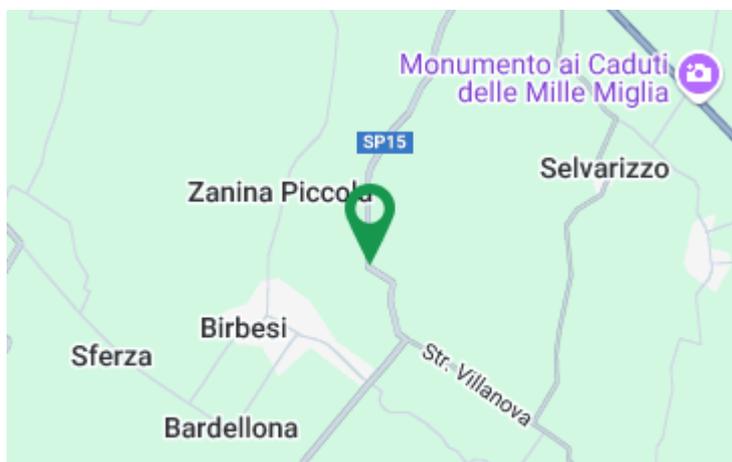
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 425 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2
Posti auto:	10



Classe energetica: G

Nel cuore della frazione di Birbesi, immersa nella campagna mantovana, sorge questa cascina: una corte rurale completamente recintata con un autentico muro di cinta in mattoni che custodisce il casale. La proprietà si sviluppa attorno a una spaziosa corte centrale, su cui si affacciano diversi fabbricati, tra cui la casa padronale, disposta su tre piani, una stalla con fienile, depositi e rustici, oltre a un piccolo appezzamento di terreno di circa 300 mq che costeggia il lato sud della corte. L'abitazione principale, costruita intorno agli anni '50, conserva ancora oggi un'impostazione strutturale solida e funzionale. Al piano terra, un ampio ingresso introduce alle diverse stanze: la sala da pranzo, la cucina abitabile con cucinotto separato, un soggiorno generoso negli spazi, una camera da letto con bagno privato, un ulteriore bagno con vasca e un comodo ripostiglio sottoscala. Il primo piano ospita quattro camere matrimoniali, due delle quali dotate di pratiche cabine armadio. Salendo ancora, il sottotetto accoglie due ampi vani dal grande potenziale: ideali come spazi di servizio, ma pronti a trasformarsi - con una ristrutturazione mirata - in ulteriori camere o ambienti living [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

