



Rif.: 61071861

€ 130.000

Quadrilocale in vendita

Goito, Via IV Novembre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In pieno centro proponiamo in vendita..Un ampio quadrilocale uso ufficio situato tutto al piano terra con ambienti comodi e ben distribuiti ideale per professionisti studi tecnici amministrativi o qualsiasi attività che necessiti di spazi funzionali e facilmente accessibili.L'immobile si compone di quattro locali distinti, doppi servizi ingresso tramite corte comune con altri appartamenti con porta blindata a garantire sicurezza e privacy.Predisposizione per l'impianto di climatizzazione, infissi a doppi vetri e presenza dell'allaccio all'acquedotto che ne assicura la piena funzionalità.Una delle caratteristiche più interessanti di questa proposta è la possibilità da parte della proprietà di effettuare il cambio di destinazione d'uso offrendo così l'opportunità di trasformare l'immobile in un'abitazione, oppure in una soluzione mista casa e lavoro in un'unica struttura tutto su un unico livello con accesso comodo e senza barriere.Completa la proprietà un comodo posto auto coperto situato all'interno del contesto condominiale che garantisce praticità e sicurezza anche per la clientela o i collaboratori.Per chi fosse

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

