



Rif.: 60983986

**€ 165.000**

## Trilocale in vendita

Goito, Str. Ca' Diciotto - Borgo Diciotto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno di una piccola palazzina con ampi spazi verdi, Vi proponiamo...APPARTAMENTO TRILOCALE SU DUE LIVELLI. Il primo piano è composto da ingresso con portoncino blindato, ampia zona giorno con cucina separata, luminoso soggiorno con accesso al balcone, comodo disimpegno con angolo lavanderia e bagno con doccia. La zona notte, al piano superiore, accessibile mediante una elegante scala sita nel soggiorno, è composta invece da un ampio bagno con doccia, due camere da letto matrimoniali di cui una con cabina armadio. Il tetto con travi a vista presenta una ragguardevole altezza per cui conferisce un'ottima luminosità agli ambienti del secondo piano. Al piano interrato vi è inoltre il proprio garage. La soluzione è dotata di riscaldamento a pavimento e di predisposizione aria condizionata in tutti i locali, ricade inoltre in classe energetica B sfruttando l'energia dei pannelli solari termici posti sul tetto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

