



Rif.: 60720255

Informazioni in agenzia

## Multilocale in vendita

Goito, Str. Segrada - Segrada

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 900 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	6
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

A pochi passi dal centro di Goito, proponiamo in vendita un capannone artigianale di circa 2.265 metri quadrati. Il fabbricato è stato edificato nel 1980 ed è da ristrutturare ed adeguare alle esigenze della propria attività. L'altezza interna del piano terra è pari 3,50 metri mentre il primo piano è di 5,00 metri di altezza. Nella parte frontale del capannone sono stati realizzati locali adibiti ad uffici con accessori oltre alla presenza di un locale destinato a servizi igienici completo di spogliatoi. La superficie destinata agli uffici è di circa 300 metri quadrati e si sviluppa su 2 livelli. Il capannone vanta di una vasta area di manovra di circa 3000 metri quadrati che circonda il capannone con un accesso pedonale e uno carraio con cancello automatizzato. Completa la proprietà un'abitazione di circa 300 metri annessa al capannone su due livelli con 4 camere da letto e tre bagni. Posizione strategica con doppio affaccio su due strade di elevata percorrenza.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

