



Rif.: 60556301

**€ 450.000**

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Guidizzolo, Via Solferino

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 256,45 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASA SINGOLA su più livelli di ampia metratura COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA con corte interna privata e PISCINA. Al piano terra troviamo una grande zona giorno composta da un ingresso con una luminosa veranda con camino, cucina abitabile con soppalco a vista, un soggiorno, un bagno con doccia, una lavanderia con accesso ad un piccolo cortile interno, una taverna ed uno studio. Al primo piano troviamo 4 camere da letto matrimoniali, una delle quali con bagno privato direttamente in camera. Sullo stesso piano abbiamo anche un soggiorno con cucina ed un ulteriore bagno. Dal soggiorno citato in precedenza si raggiunge un soppalco. Completa il primo piano un'ampia loggia di 40mq ca. con infissi. Mansarda nel sottotetto utilizzabile come grande ripostiglio di 25mq ca.. Grande cortile interno dove si affaccia la veranda del piano terra, impreziosito da una piscina interrata e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

