



Rif.: 40355397

**€ 105.000**

**Multilocale in vendita**

**Guidizzolo, Via Cesare Battisti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 286,56 kW h/m<sup>2</sup> anno

In posizione strategica nel centro del paese, con grande possibilità di parcheggio proponiamo in vendita.. AMPIO STUDIO MEDICO a piano terra con ingresso indipendente.L'immobile ha una superficie coperta di 83mq ed è dotato di 3 vetrate che donano luminosità.Attualmente, è suddiviso in più ambienti ed adibito ad ambulatorio medico con doppio servizio a norma per disabili, ma è facilmente convertibile tramite cambio di destinazione d'uso.Completa la proprietà un portico condominiale comunicante.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

