



Rif.: 40138837

€ 99.000

## Casa semindipendente in vendita

Goito, Via Leon Battista Alberti - Borgo Diciotto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 271,56 kW h/m<sup>2</sup> anno

Poco distante dal centro del paese proponiamo in vendita una caratteristica PORZIONE DI CASA SEMI-INDIPENDENTE. (ecobonus 110%)L'ingresso si trova sul retro dell'abitazione, entrando troviamo un lungo corridoio che divide i vari ambienti, soggiorno con camino annesso alla cucina separata e vivibile. Comoda lavanderia sita nel vano sottoscala, bagno con doccia, vano caldaia e grande camera da letto matrimoniale.Salendo al primo piano troviamo tre luminose camere da letto e soffitta.A pochi metri dalla casa è presente un magazzino e ampio deposito.Completa l'abitazione un abbondante giardino.Costruzione degli anni 50 quindi necessita di lavori di ristrutturazioni. ECOBONUS 110% IN SINTESI- L'ECOBONUS 110% è un nuovo incentivo fiscale per la riqualificazione energetica e sismica degli edifici esistenti messo in atto per rilanciare l'economia dopo la crisi COVID-19 e migliorare la qualità dei nostri edifici.- Il 110% è l'aliquota incentivante. Significa che per ogni 1000€ spesi, 1100€ sono restituiti in detrazioni fiscali nei 5 anni successivi.- C'è inoltre la possibilità di cedere il credito all'impresa che esegue le opere senza dover di fatto affrontare la spesa i [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

