

Rif.: 61114267

€ 240.000

Casa di corte in vendita

Casalmoro, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 440 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 524.78 kW h/m² anno

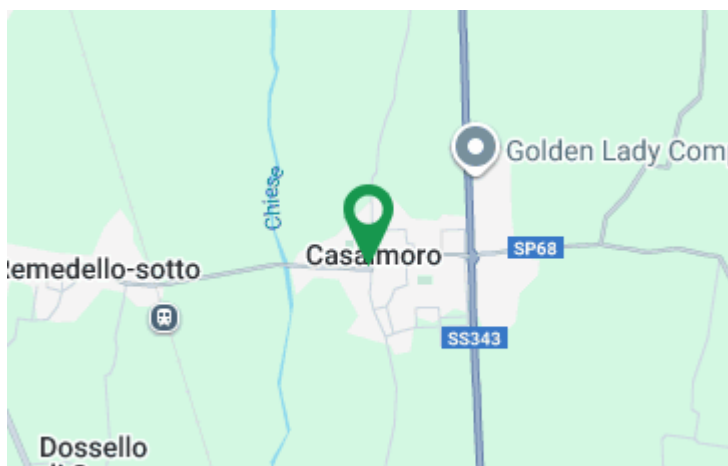
EP globale rinnovabile: 87.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel centro del comune di Casalmoro, vi proponiamo in vendita un ampio palazzo su tre livelli, perfetto per essere trasformato anche in appartamenti residenziali. Al piano terra troviamo un ampio spazio commerciale, attualmente locato a un'attività, con annesso laboratorio e magazzino. Questa parte dell'immobile è quindi già operativa, con l'opportunità di un reddito immediato. L'abitazione si sviluppa su due piani. Al primo piano troviamo un'accogliente zona giorno composta da cinque camere spaziose, un balcone che offre una vista sulla corte interna, e un secondo bagno. Al secondo piano, l'edificio ospita altre due camere, oltre a una soffitta che potrebbe essere trasformata in uno spazio aggiuntivo, come uno studio o una zona relax. Completa la proprietà una corte interna che garantisce privacy e tranquillità, oltre a un rustico che offre ulteriori opportunità di utilizzo, come deposito o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

