



Rif.: 61054712

€ 95.000

Casa indipendente in vendita

Isola Dovarese, Via dei Patrioti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 417.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 87.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casa indipendente su due livelli, ideale per chi cerca spazi confortevoli e una zona esterna privata. L'ingresso esterno si apre su un ampio cortile, perfetto per momenti di relax e convivialità. Nel cortile è presente anche una stanza attualmente adibita a lavanderia, che offre praticità e funzionalità. All'interno, l'abitazione si compone di un accogliente soggiorno luminoso, una cucina separata e abitabile, ideale per le famiglie o per chi ama cucinare con spazio dedicato. Il bagno finestrato con doccia completa il piano terra, mentre un ripostiglio nel sottoscala permette di ottimizzare gli spazi. Salendo tramite scala interna si raggiunge la zona notte, composta da tre spaziose camere da letto matrimoniali, perfette per le famiglie o per creare ambienti dedicati a diversi utilizzi. Un secondo bagno cieco completa il piano superiore. L'immobile è dotato di una stufa per il riscaldamento e di uno split, garantendo comfort durante tutto l'anno. Una soluzione indipendente e funzionale, ideale per chi desidera vivere in tranquillità.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

