

Rif.: 61041515

# € 72.000

## Casa semindipendente in vendita Canneto Sull'Oglio, Via Italia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: **G**

 EP globale non rinnovabile: 471.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

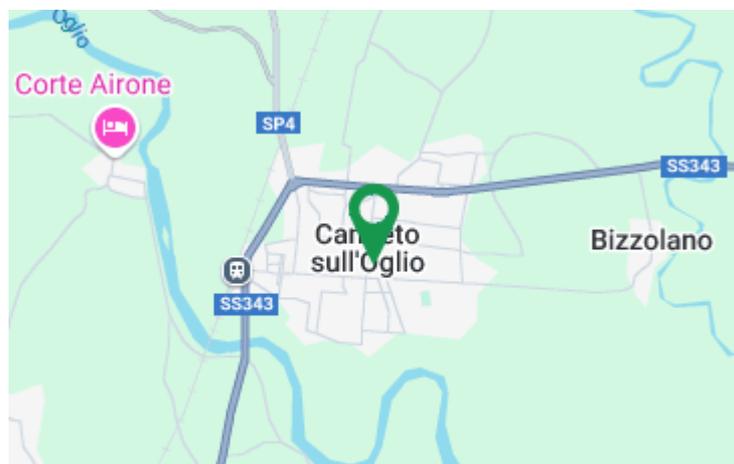
 EP globale rinnovabile: 97.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questa CASA SEMINDIPENDENTE è una soluzione ideale per chi cerca spazio e comfort. Disposta su due livelli, offre un'accogliente zona giorno al piano inferiore, con un ingresso che conduce a una cucina separata e a un ampio soggiorno, perfetto per trascorrere momenti in famiglia o con amici. La sala da pranzo è luminosa e spaziosa, mentre il pratico sottoscala fornisce ulteriore spazio. Salendo la scala interna, si accede alla zona notte, composta da due camere da letto matrimoniali, ideali per garantire privacy e tranquillità, e un bagno finestrato dotato di vasca, per momenti di relax. Un'ulteriore scala conduce alla soffitta, uno spazio versatile che può essere utilizzato secondo le proprie esigenze, come studio, area hobby o ulteriore spazio per ospiti. Completa la

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

