



Rif.: 61037090

**€ 620.000**

**Villa singola in vendita**

Asola, Via Vincenzo Bellini - Castelnuovo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 166.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

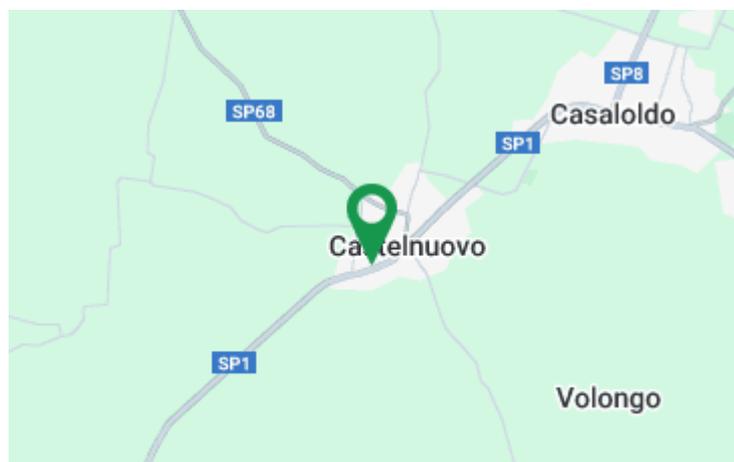
EP globale rinnovabile: 8.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Questa villa singola su due livelli, edificata nel 2000 e progettata dall'architetto Paolo Bassetti, rappresenta un perfetto connubio tra eleganza e vivibilità, immersa in un contesto verde e tranquillo. Entrando, ci accoglie un ampio soggiorno luminoso, ideale per ospitare pranzi e cene in famiglia, che si apre sulla sala da pranzo. La cucina, spaziosa e separata, è dotata di una comoda dispensa per riporre alimenti e offre accesso diretto a un grande porticato, perfetto per godere del verde circostante. Al piano terra troviamo anche una lavanderia e un ripostiglio, oltre a un bagno di servizio per gli ospiti. Salendo tramite l'elegante scala ovale a vista, caratterizzata da una vetrata colorata in murano, raggiungiamo il piano superiore. Qui, il soffitto decorato e il grande soppalco creano un'atmosfera luminosa e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

