



Rif.: 61027302

€ 185.000

Trilocale in vendita

Mariana Mantovana, Piazza castello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 42.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Presentiamo una NUOVA COSTRUZIONE di QUATTRO APPARTAMENTI TRILOCALI, situati a Mariana Mantovana. Questa proprietà offre ingressi indipendenti e un giardino recintato di esclusiva pertinenza, ideale per chi desidera uno spazio all'aperto privato. Gli appartamenti sono progettati con attenzione ai dettagli e al comfort, caratterizzate da doppie logge fruibili con esposizione opposta che garantiscono luminosità e una piacevole ventilazione naturale. La costruzione è certificata in classe A, a garanzia di un elevato standard energetico e di prestazioni ecologiche. I serramenti, realizzati in PVC pellicolato colorato, sono dotati di vetro stratificato selettivo e tripla guarnizione, offrendo isolamento termico e acustico ottimale. Le maniglie frizionanti a cinque manovre e il sistema di micro-ventilazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

