

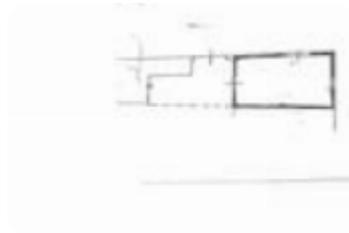


Rif.: 61025040

**€ 135.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Casalromano, Via IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 350.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

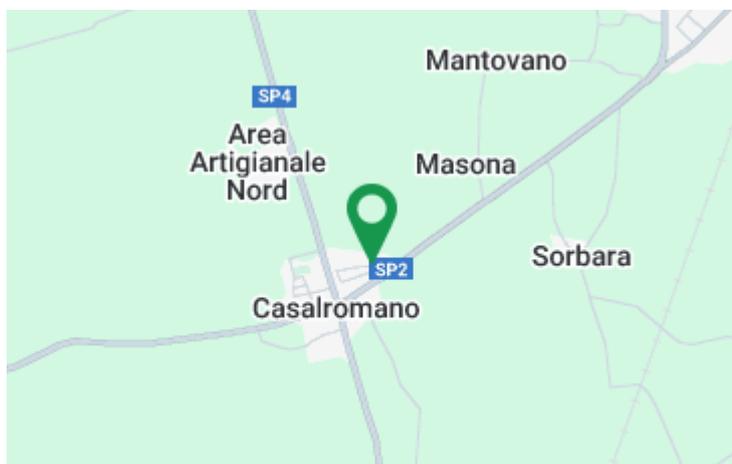
EP globale rinnovabile: 5.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In centro al paese di Casalromano, offriamo in vendita una PRIMA porzione di casa semindipendente su due livelli, ideale per chi cerca un'abitazione con spazio e versatilità. Entrando, ci accoglie un cortile esclusivo privato che conduce all'ingresso. Al piano terra troviamo una cucina separata e abitabile, un soggiorno accogliente e un bagno finestrato, perfetto per gli ospiti. Salendo tramite una scala interna, raggiungiamo la zona notte, composta da una camera da letto matrimoniale e un secondo bagno finestrato dotato di vasca. Proseguendo su una seconda scala interna, accediamo all'ultimo piano, attualmente composto da una spaziosa camera matrimoniale doppia, con accesso a un balcone a tasca e un ampio terrazzo abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto. La proprietà è arricchita da un porticato

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

