



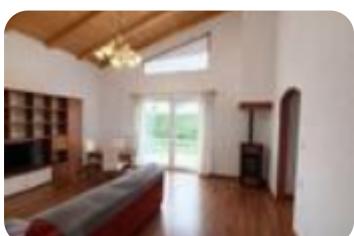
Rif.: 61162209

**€ 447.000**

### Villa singola in vendita

Castel Goffredo, Viale Montegrappa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 194 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1


 Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 44.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 44.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Per vedere tutte le nostre novità segui la nostra pagina Facebook e CLICCA MI PIACE: Visita inoltre il Nostro sito internet per maggiori dettagli: CASTEL GOFFREDO (MN) In una delle aree più ricercate di Castel Goffredo, a due passi dal centro, dalle scuole e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una splendida villa singola tutta su un unico livello, immersa nella tranquillità e nella privacy di un ampio lotto di 1.050 mq. Circondata da un curato giardino privato, la casa si distingue per i suoi spazi generosi e funzionali: -accogliente porticato d'ingresso -luminoso soggiorno -ampia cucina abitabile - studio -due bagni -pratica lavanderia, sempre più richiesta -tre comode camere da letto Completano la proprietà un grande porticato coperto, perfetto per parcheggiare in sicurezza più automobili. Abitazione costruita con tecnologia in legno certificato, una delle soluzioni più avanzate dell'edilizia moderna. Il legno utilizzato non è un materiale "tradizionale" ma un sistema strutturale incassato, progettato per

 I  
i  
i

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

