

TRATTATIVA
IN CORSO



Rif.: 61104239

€ 250.000

Porzione di trifamiliare in vendita
Castel Goffredo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 37.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 37.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Per vedere tutte le nostre novità segui la nostra pagina Facebook e CLICCA MI PIACE: Visita inoltre il Nostro sito internet per maggiori dettagli: CASTEL GOFFREDO (MN) Una recentissima porzione centrale di villa trifamiliare con giardino fronte e retro. L'abitazione, ultimata nel 2021, è stata progettata per garantire comfort e benessere alla famiglia, con tutte le caratteristiche di una casa moderna. Al piano terra si trova una spaziosa e luminosa zona giorno, con cucina strategicamente organizzata e accesso diretto ai due giardini, anteriore e posteriore. Completano il livello un bagno con doccia e una camera da letto, particolarmente apprezzata. Una scala a vista situata nella zona living conduce al piano superiore, dove spiccano un elegante soppalco a vista, un secondo bagno e una grande stanza facilmente divisibile in due altre camere distinte. La casa è dotata di impianti tecnologicamente avanzati: pannelli fotovoltaici già installati, caldaia a condensazione, riscaldamento a pavimento esteso anche al garage, impianto di irrigazione automatico e sistema d'allarme integrato. Abitazione situata in zona residenziale comoda alle scuole ed ai principali servizi offerti dal

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

