

# TRATTATIVA IN CORSO



Rif.: 61052928

**€ 155.000****Villa singola in vendita****Castel Goffredo**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 143.03 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 143.03 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

Per vedere tutte le nostre novità segui la nostra pagina Facebook e CLICCA MI PIACE: Visita inoltre il Nostro sito internet per maggiori dettagli: CASTEL GOFFREDO (MN) In una tranquilla località di frazione, circondata da altre abitazioni indipendenti, vi proponiamo questa spaziosa villa singola. La proprietà si sviluppa su due piani, oltre alla soffitta, e vanta un'area esterna di circa 300 metri quadrati. Gli ambienti interni sono ampi e confortevoli, perfetti per famiglie numerose. Piano Terra All'arrivo, un porticato esterno conduce all'ingresso principale, accogliendovi in un ampio atrio. Da qui, si accede a un soggiorno spazioso, ideale per momenti di relax, e ad una sala da pranzo perfetta per cene in famiglia o con amici. La cucina abitabile, comoda e ben organizzata, è il luogo ideale per preparare pasti deliziosi. Sempre al piano terra, troverete un bagno/lavanderia utilissimo, una cantina per la conservazione di vini o altri beni, e un pratico ripostiglio per tenere tutto in ordine. Zona Notte La zona notte, situata al primo piano, è composta da tre grandi camere matrimoniali, caratterizzate da metrature generose che richiamano altri tempi. Ogni camera offre spazio suffi [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

