

**TRATTATIVA  
IN CORSO**

Rif.: 60992050

**€ 112.000****Trilocale in vendita****Cavriana**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 64.68 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 64.68 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Per vedere tutte le nostre novità segui la nostra pagina Facebook e CLICCA MI PIACE: Visita inoltre il Nostro sito internet per maggiori dettagli: CAVRIANA (MN) L'appartamento si trova in una posizione privilegiata, offrendo la tranquillità della colline moreniche e la vicinanza alle attrazioni turistiche del Lago di Garda. La sua ubicazione nel centro di Cavriana permette un facile accesso ai servizi locali, mentre la prossimità al Lago di Garda offre numerose opportunità per il tempo libero e le attività all'aperto. La recente ristrutturazione dell'edificio garantisce standard moderni e comfort, mentre il numero limitato di unità assicura privacy e tranquillità. L'arredamento parziale è un vantaggio per chi desidera personalizzare gli spazi mantenendo alcuni elementi di base oppure acquistare l'immobile per investimento e locarlo. La disposizione interna è funzionale e ben pensata: Soggiorno luminoso e accogliente. Cucina separata, ideale per chi ama cucinare senza interferire con la zona relax. Camera matrimoniale spaziosa. Camera singola versatile, adatta come stanza per bambini o

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

