



Rif.: 61250625

# € 139.000

## Bilocale in vendita

Castiglione Delle Stiviere, Via Cattaneo - Liceo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 173.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Bilocale con box doppio in contesto residenziale – Ottimo investimento. Proponiamo in vendita un bilocale costruito nel 2004, in buone condizioni, situato in un tranquillo contesto residenziale, comodo ai principali servizi, tra cui scuole e supermercati. L'appartamento è composto da una luminosa zona giorno, cucina a vista, camera matrimoniale, bagno e balcone, condiviso con l'unità abitativa confinante. Completa la proprietà un ampio box doppio. L'immobile è attualmente locato con contratto di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

