



Rif.: 61227444

**€ 89.000**

## Bilocale in vendita

Castiglione Delle Stiviere, Via Carpenedolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 302.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona tranquilla e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita bilocale già locato, ideale come investimento. L'immobile si trova al primo piano ed è composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno e lungo balcone che dona luminosità agli ambienti. Completa la proprietà un posto auto coperto. L'appartamento è attualmente affittato con contratto di locazione di 4 anni e garantisce una rendita mensile di €390. Ottima soluzione per chi desidera un investimento sicuro con redditività immediata

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

