



Rif.: 61145292

**€ 600.000**

### Bifamiliare in vendita

Castiglione Delle Stiviere, Via Mantovana Vecchia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 1.024 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	8
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 19.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: :(

EP estiva del fabbricato: :(

CASTIGLIONE DELLE STIVIERE Nella tranquilla campagna di Castiglione, proponiamo in vendita una caratteristica villa bifamiliare su due livelli, con un ampio cortile privato e capannone di proprietà. La villa strutturata su 2 livelli è così composta: al piano terra è presente un ampio appartamento quadrilocale di 110 mq caratterizzato da un ampio soggiorno openspace che affaccia direttamente sul cortile, da 3 camere da letto matrimoniali, bagno che box doccia e portico privato. Al primo piano è presente un secondo appartamento quadrilocale di 110 mq, dotato di ampio soggiorno openspace, 3 camere da letto matrimoniali, un bagno e 2 balconi privati. La proprietà è completata da 3 garage privati, un grande cortile che circonda la casa di circa 2000 mq e un capannone privato affittato per altri 3 anni ad un prezzo di 300€ mensili. Non perderti questa occasione, contattaci per fissare un

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

