



Rif.: 61120900

€ 275.000

Trilocale in vendita

Solferino, Via Napoleone III - Pozzo Catena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 19.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺



Solferino: in una delle zone più tranquille e suggestive del paese, nasce questo splendido appartamento di circa 120 mq, inserito all'interno di una cascina storica completamente ristrutturata. L'intervento ha saputo coniugare il fascino dell'architettura tradizionale con un design contemporaneo di alto livello, caratterizzato da finiture di pregio e da uno studio degli interni curato in ogni minimo dettaglio per garantire comfort e funzionalità. Ogni ambiente è stato progettato per ottimizzare la luminosità naturale e creare spazi armoniosi, dove eleganza e praticità convivono perfettamente. L'abitazione si sviluppa su due livelli, piano terra e primo piano, con spazi ampi, luminosi e ben distribuiti. Al piano terra si viene accolti da un elegante soggiorno di oltre 30 mq, arricchito da ampie vetrate che donano luce naturale e da un moderno camino che diventa il cuore della zona living. Gli arredi su misura, le linee pulite e i dettagli in legno e pietra creano un'atmosfera raffinata e accogliente, perfetta per momenti di relax e convivialità. Completa questo livello un bagno di servizio e un pratico disimpegno. Al primo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

