



Rif.: 61120899

€ 295.000

Trilocale in vendita

Solferino, Via Napoleone III - Pozzo Catena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 19.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Solferino: in una zona tranquilla e incantevole, sorge questo esclusivo appartamento di 130 mq al piano terra di una cascina storica completamente ristrutturata. Un contesto che unisce il fascino della tradizione alla modernità, per offrire il massimo del comfort, della funzionalità e dello stile abitativo. L'ingresso conduce a una luminosa zona living di oltre 30 mq, con soggiorno e cucina integrati in un unico ambiente conviviale e accogliente. Le ampie finestre esaltano le pregiate finiture e rendono lo spazio elegante e raffinato. La zona notte è pensata per il benessere quotidiano: una camera matrimoniale di 15 mq, una seconda camera doppia con cabina di quasi 20 mq, un bagno moderno di circa 7 mq e un secondo servizio aggiuntivo. Non mancano spazi di servizio funzionali come la cabina di 6 mq e corridoi ben distribuiti che ottimizzano la vivibilità. All'esterno troviamo un spazio privato di 35 mq, ideale per pranzi, relax o momenti in famiglia, che si integra con il suggestivo cortile comune, capace di trasmettere senso di comunità senza rinunciare alla privacy. Completano la proprietà un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

