



Rif.: 61048420

**€ 320.000**

## Villa singola in vendita

Castiglione Delle Stiviere, Via Bernardo Ordanino - Tezzole

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 177 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 2             |
| <b>Box:</b>            | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 2             |

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CASTIGLIONE DELLE STIVIERE Proponiamo in vendita una splendida villa singola al grezzo, su un unico piano, in località Tezzole, a Castiglione delle Stiviere. L'ingresso principale della villa apre direttamente su un ampio soggiorno openspace con cucina abitabile e spazio dedicato alla sala pranzo, che grazie a grandi vetrate panoramiche, offre una vista straordinaria sul giardino privato, creando un'armonia perfetta tra gli spazi interni ed esterni. La luminosità degli ambienti è uno degli aspetti distintivi di questa casa, che consente di godere di una connessione continua con il verde circostante e di vivere il giardino come una vera e propria estensione della zona giorno. La zona notte è composta da tre camere e due bagni; la prima camera, matrimoniale è arricchita da un ampio bagno privato con finiture di alta qualità e da una cabina armadio, che conferisce all'ambiente un tocco di eleganza e praticità, ed è dotata di una vetrata panoramica che affaccia direttamente sul giardino. Le altre due camere da letto, entrambe

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

