



Rif.: 61256133

€ 103.000

Bilocale in vendita

Mantova, Via Pomponazzo - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 393.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del centro storico di Mantova, proponiamo in vendita un affascinante bilocale ristrutturato ed abitabile, inserito all'interno di un elegante palazzo d'epoca signorile. L'immobile unisce il fascino storico della struttura al comfort dei moderni interventi di ristrutturazione. All'ingresso veniamo accolti da una pratica cucina abitabile; proseguendo si accede all'ampio salotto, un ambiente accogliente già dotato di impianto di climatizzazione e spazio per un divano letto. Una scala interna conduce alla suggestiva zona notte soppalcata, dove trova spazio la camera matrimoniale. Completa la soluzione un bagno funzionale, già fornito di lavatrice. A grande valore aggiunto dell'abitazione, il contesto dispone di un riservato cortile interno che offre la preziosa comodità di poter parcheggiare la propria auto sotto casa. La posizione centralissima garantisce la vicinanza immediata a tutti i principali servizi, negozi, ristoranti e attrazioni culturali della città. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica e pronta da abitare.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

