



Rif.: 61253685

€ 120.000

Bilocale in vendita

Mantova, Vicolo di Mezzo - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 176.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A due passi dal verde di Piazza Virgiliana, in una via residenziale silenziosa e poco trafficata di Mantova, proponiamo in vendita un accogliente bilocale situato al primo piano. L'immobile si distingue per un'ottima distribuzione degli spazi, pensata per offrire un ambiente moderno, funzionale e riservato. La zona giorno, particolarmente luminosa, è composta da un soggiorno con cucina a vista. La zona notte comprende una spaziosa camera da letto che garantisce massimo comfort, tranquillità e con accesso diretto al comodo balcone, ideale per momenti di relax all'aria e un bagno ben rifinito. L'appartamento è termoa autonomo, garantendo una gestione indipendente dei consumi e dei costi di gestione. A completare la proprietà, l'edificio dispone di un comodo cortiletto interno adibito a ripostiglio biciclette, perfetto per spostarsi agevolmente tra le vie del centro. La combinazione tra la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

