



Rif.: 61239630

**€ 145.000**

**Bilocale in vendita**

Mantova, Vicolo Pietà - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 251.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MANTOVA- VENDESI - CENTRO STORICO In una delle zone più affascinanti e richieste del centro storico di Mantova proponiamo in vendita un luminoso appartamento bilocale di 50 mq, situato in Vicolo Pietà. La proprietà sorge in una posizione centrale e ben servita, ideale per chi desidera vivere l'atmosfera della città o per chi cerca un investimento sicuro e dal valore garantito nel tempo. L'abitazione, composta da due locali ben distribuiti, si caratterizza per una disposizione interna funzionale che ottimizza al meglio ogni spazio. La zona giorno accoglie un soggiorno con angolo cottura e accesso a un balcone con affaccio sull'interno condominiale, mentre l'area notte offre una camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato. La soluzione viene venduta già completamente arredata, presentandosi pronta per essere vissuta o messa a reddito fin da subito. Le spese condominiali sono estremamente contenute, abbattendo i costi di gestione. L'ottima esposizione e l'affaccio sulle vie cittadine garantiscono

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

