



Rif.: 61152066

**€ 180.000**

## Quadrilocale in vendita

Mantova, Viale Pompilio - Valletta Paiolo - Pompilio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

**MANTOVA- VENDESINel** cuore della località Valletta Paiolo - Pompilio a Mantova, si propone in vendita un appartamento di 130 mq, situato al piano rialzato di una palazzina curata. L'immobile, offre ampie metrature che garantiscono spazi confortevoli e ben distribuiti. La posizione al piano rialzato assicura un accesso comodo e pratico, ideale per chi cerca funzionalità senza rinunciare alla comodità. La zona è servitissima, con tutti i principali servizi a portata di mano, rendendo la vita quotidiana semplice e agevole. Completa la proprietà un ampio garage, perfetto per chi necessita di spazio aggiuntivo per il parcheggio o per lo stoccaggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato al centro cittadino. Contattaci ai nostri recapiti

tel: 03761586614 - 03761586614 Per ulteriori informazioni visitate il sito

o

o

o

o

o

o

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

