



Rif.: 61133454

↓ € 139.000

€ 144.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Mantova, Viale Brigata Mantova - Valletta
 Paiolo - Pompilio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 311.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MANTOVA-VENDESINel cuore della tranquilla località di Valletta Paiolo a Mantova, proponiamo un appartamento di 78 mq, situato al piano rialzato. L'immobile, completamente ristrutturato a nuovo nel 2025, offre un ambiente moderno e confortevole. La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca funzionalità e praticità. Tra i punti di forza, spiccano le basse spese di gestione, che rendono questa soluzione particolarmente conveniente. L'appartamento è dotato di un sistema di climatizzazione in pompa di calore, garantendo comfort in ogni stagione. Gli infissi in PVC con doppio vetro assicurano un ottimo isolamento termico e acustico. Completa la proprietà un balcone, perfetto per momenti di relax all'aperto. Una scelta ideale per chi desidera vivere in un contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

