



Rif.: 61126607

€ 120.000

Trilocale in vendita

Mantova, Viale Monte Grappa - Valletta Paiolo - Pompilio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.350
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 153.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della località Valletta Paiolo a Mantova, proponiamo un appartamento in vendita di ca 110 mq, situato al secondo piano di una piccola palazzina composta da sole 8 unità abitative. L'immobile, costruito negli anni '60 offre un ambiente accogliente e funzionale. Attualmente l'appartamento si compone in un tre locali con due ampie camere da letto, entrambe matrimoniali, un bagno e un'altra camera versatile, ideale o per soggiorno o per un'eventuale open-space unendolo con l'attuale zona sala da pranzo con cucinotto. La presenza di due balconi garantisce luminosità e un piacevole spazio esterno. Completa la proprietà un'ampia cantina e un posto auto condominiale. L'aria condizionata assicura comfort durante tutto l'anno. La posizione è strategica, a pochi passi dal Parco Te, ideale per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

