

Rif.: 61114472

€ 125.000

Trilocale in vendita

Mantova, Viale Vittorio Alfieri - Valletta Paiolo - Pompilio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 412.65 kW h/m² anno

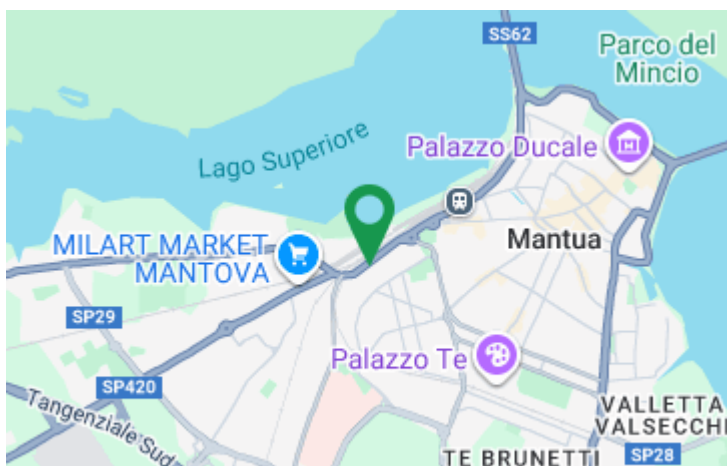
EP globale rinnovabile: 4.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MANTOVA- VENDESINel cuore della località Valletta Paiolo, si propone in vendita un appartamento di 95 mq situato al piano quarto di un edificio ben curato. L'immobile, offre un ambiente luminoso grazie alla sua posizione e ai due balconi che arricchiscono la zona giorno. La disposizione interna comprende tre locali: un soggiorno accogliente, due camere da letto di cui una matrimoniale ed una singola. Il bagno è funzionale e ben distribuito. Un comodo ripostiglio, attualmente utilizzato come lavanderia, aggiunge praticità alla vita quotidiana. L'appartamento è dotato di aria condizionata per garantire comfort in ogni stagione. Gli infissi verranno sostituiti con nuovi modelli in PVC con doppio vetro e anta ribalta, migliorando l'efficienza energetica e l'isolamento acustico. L'edificio è servito da un ascensore recentemente rinnovato, che assicura un comodo accesso a ogni piano. Contattaci al

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

