



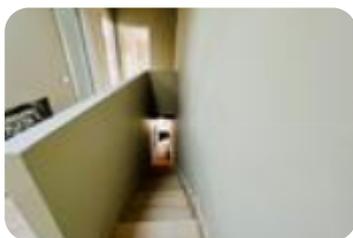
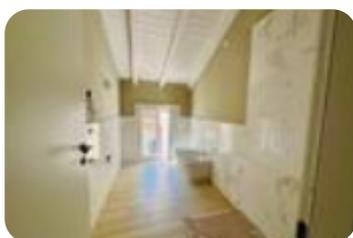
Rif.: 61093957

**€ 1.000 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Mantova, Via Alessandro Cavriani - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** A1

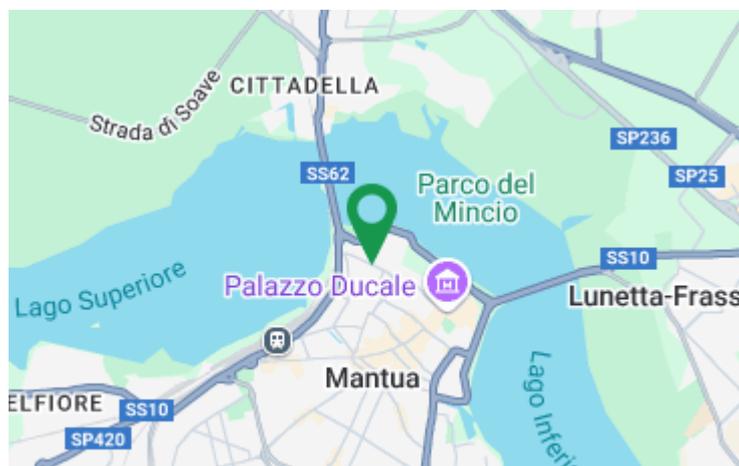
**EP globale non rinnovabile:** 78.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore del centro storico di Mantova, a ridosso di piazza Virgiliana e Piazza San Leonardo, proponiamo in locazione una mansarda tre locali di completamente ristrutturazione di 75mq in classe A.L'immobile offre un ambiente moderno e funzionale, con il fascino delle travi a vista ideale per chi cerca una soluzione abitativa, fuori dagli schemi, nel cuore della nostra città.La mansarda si compone di tre locali ben distinti e distribuiti: due camere da letto accoglienti e una zona giorno openspace luminosa che si presta a diverse soluzioni di arredo.Il bagno, anch'esso di recente realizzazione, è dotato di finiture contemporanee. La posizione centrale garantisce un facile accesso a tutti i servizi e le comodità che Mantova ha da offrire, rendendo questa proprietà una scelta pratica per chi desidera vivere in una zona vivace e ben servita.Contattaci ai nostri recapiti telefonici:0376/1586614 - 3713351991Per ulteriori soluzioni puoi visitare il nostro sitoServizi per chi vende:- VALUTAZIONE GRATUITA dell'immobile- Analisi di provenienza- Visure ipotecarie- Visura catastale- Pubblicità dell'immobile- Rapidità nei tempi di vendita- Incarico a procurare la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

