

Rif.: 61054504

**€ 135.000**

**Trilocale in vendita**

**Mantova, Via Sabbioneta - Castelnuovo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

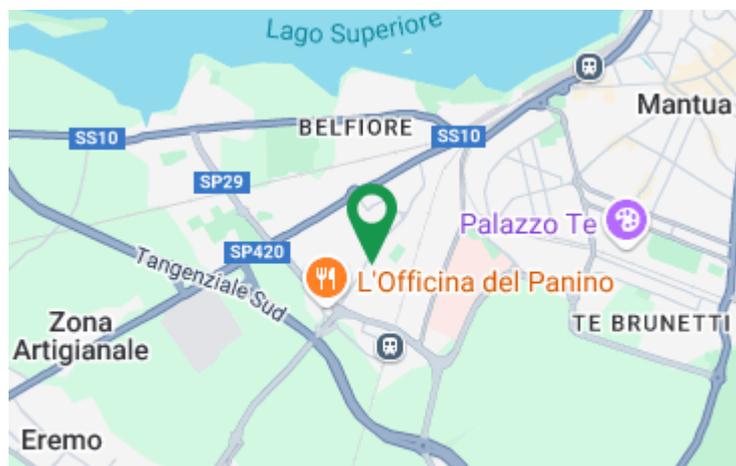
**EP globale rinnovabile:** 3.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

MANTOVA VENDESI In zona dosso del corso, proponiamo appartamento DI 100 mq posto al piano rialzato con giardino di proprietà, cantina garage e soffitta di proprietà ideale per chi cerca una soluzione in una zona tranquilla vicina al centro città. Nel tranquillo comune di Mantova, è disponibile un appartamento in vendita che offre comfort e praticità. Situato al piano rialzato, l'immobile si estende su una superficie di 100 mQ L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti, tra cui due camere da letto accoglienti e un bagno funzionale. Un balcone offre uno spazio esterno privato, ideale per momenti di relax. La proprietà include anche un box auto, garantendo comodità per il parcheggio. Un giardino completa l'offerta, fornendo un'area verde per il tempo libero. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione. L'immobile

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

