



Rif.: 61025089

**€ 79.000**

### Trilocale in vendita

Mantova, Viale delle Medaglie d'Oro - Valletta Paolo - Pompilio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 328.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

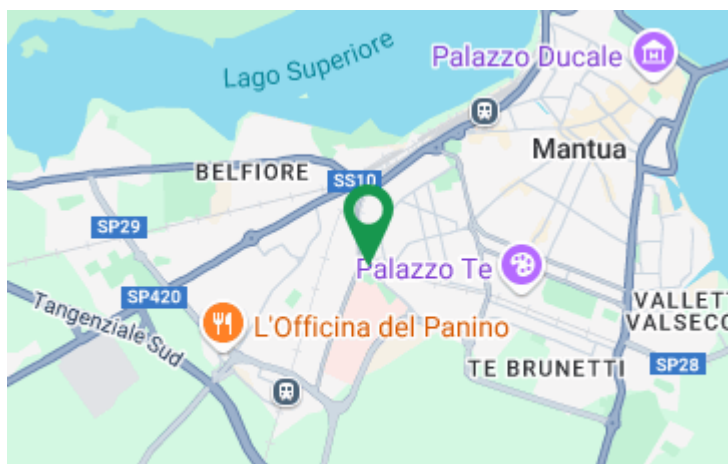
EP globale rinnovabile: 0.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Mantova - vendesiIn località Pompilio a Mantova, proponiamo un appartamento di 90 mq situato al piano primo di un edificio dotato di ascensore.L'immobile, se pur degli anni 60 offre una disposizione funzionale in chiave moderna degli spazi.All'interno, si trovano due camere da letto accoglienti, entrambi matrimoniali, un bagno con vasca e predisposizione lavatrice e un soggiorno luminoso che si apre su un balcone angolare di ca 18 mq, ideale per momenti di relax all'aperto.La cucina, attualmente separata completa la zona giorno, offrendo praticità e comfort.La conformità interna delle pareti permette una redistribuzione in chiave più moderna.L'appartamento include anche un posto auto condominiale non assegnato, garantendo comodità per il parcheggio.La

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

