



Rif.: 60986600

**€ 110.000**

### Trilocale in vendita

Mantova, Viale Podgora - Valletta Paiolo - Pompilio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 505.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 7.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

MANTOVA- VENDESIn zona valletta paiolo, a pochi passi dal centro e alle prime necessità, proponiamo appartamento Tre-Locali di mq 100 posto al piano rialzato in un contesto di sole 8 unità abitative, termo autonomo, completamente climatizzato, con cantina e posto auto scoperto condominiale. Entrando dal portoncino d'ingresso dell'appartamento, ci accoglie un corridoio che subito conduce all'ampia cucina abitabile impreziosita da una veranda che caratterizza l'appartamento. Dalla cucina, attraverso un corridoio, accediamo alla luminosa e confortevole sala-soggiorno. Tramite il medesimo corridoio, accediamo alla zona notte, dove troviamo le due spaziose e luminose camere da letto, entrambe matrimoniali, di cui una presenta il secondo letto e un letto a castello. Entrando nella camera da letto, ci accoglie un letto matrimoniale e un letto a castello. Entrando nella camera da letto, ci accoglie un letto matrimoniale e un letto a castello.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

