



Rif.: 60965264

↓ € 129.000

€ 139.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

Mantova, Viale Gino Vesci - Valletta Paiolo - Pompilio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

MANTOVA - VENDESI In zona Valletta Paiolo, proponiamo in contesto condominiale ampio appartamento quattro locali di 120 mq, con riscaldamento centralizzato, posto al secondo piano con posto auto condominiale e cantina di proprietà. Entrando dal portoncino d'ingresso blindato ci accoglie un'ampio e comodo disimpegno che conduce successivamente sia al cucinotto abitabile con il primo balcone verandato, che alla sala-soggiorno con balcone, completa la zona giorno un comodo ripostiglio. Il corridoio conduce alla zona notte dell'appartamento, dove allo stato attuale abbiamo tre camere da letto entrambe matrimoniali. Infine il servizio finestrato con box doccia e lavanderia con accesso al medesimo balcone verandato della cucina. Completa la proprietà un posto auto interno condominiale e una comoda cantina. La conformità interna delle pareti permette una redistribuzione in chiave più moderna, quale l'unione della cucina con la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

