



Rif.: 61237922

€ 125.000

Casa indipendente in vendita
Castellucchio, Via Giuseppe Garibaldi - Gabbiana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 186 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 273.06 kW h/m² anno

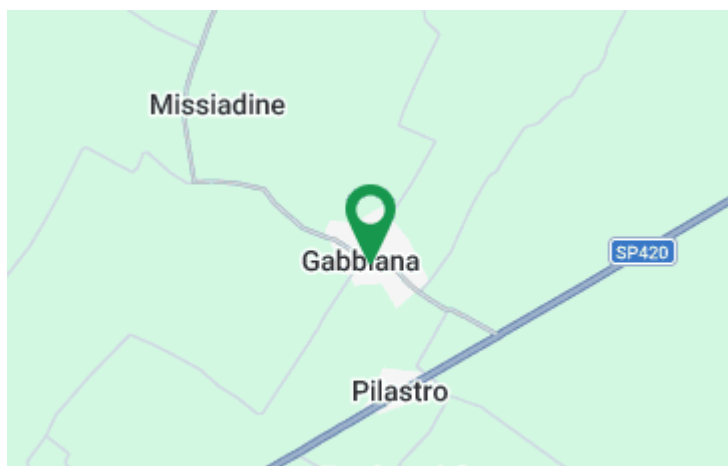
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Gabbiana, in tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita casa indipendente degli anni '60/'70, sviluppata su due livelli e circondata da giardino privato. L'abitazione si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti, tipici delle costruzioni dell'epoca, con spazi ideali per una famiglia alla ricerca di indipendenza e comfort. Il piano superiore ospita la parte abitativa principale. La zona giorno, luminosa e accogliente con soggiorno e cucina abitabile e offre l'accesso diretto a un comodo terrazzo, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax. La zona notte è composta da due spaziose camere matrimoniali e dal servizio con doccia. Al piano terra si trovano i locali accessori e gli ambienti di servizio e l'autorimessa. A completare la proprietà troviamo un rustico esterno versatile, perfetto come deposito, laboratorio, locale hobby o da utilizzare in base alle proprie esigenze. Il giardino privato, che circonda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

