



Rif.: 61234366

€ 1.200 / mese

Bifamiliare in affitto

Curtatone, Via Europa - Villaggio Eremo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 222 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	4
Box:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 274.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in locazione spaziosa porzione di bifamiliare disposta su due livelli, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare a comfort, funzionalità e ampi spazi abitativi. L'abitazione accoglie al piano terra con l'ingresso principale collegato direttamente al garage doppio, una soluzione particolarmente pratica per la gestione della quotidianità. Salendo al primo piano si sviluppa la zona giorno, composta da un luminoso soggiorno con accesso al balcone e da una cucina separata, anch'essa servita da uno sfogo esterno. Completa il piano un comodo locale accessorio utilizzabile come ripostiglio o spazio di servizio. La zona notte è composta da due camere da letto e due bagni, ben distribuiti e facilmente accessibili tramite il disimpegno centrale. Un ulteriore ambiente, attualmente adibito a lavanderia, si affaccia su un altro balcone e conduce a una stanza utilizzata come studio, ma facilmente trasformabile in una terza camera da letto in base

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

