



Rif.: 61231919

€ 105.000

Bilocale in vendita

Curtatone, Via Beraudi - Montanara

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 78 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annue: | € 500 |
| Bagni: | 1 |
| Box: | 1 |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 185.62 kW h/m² anno

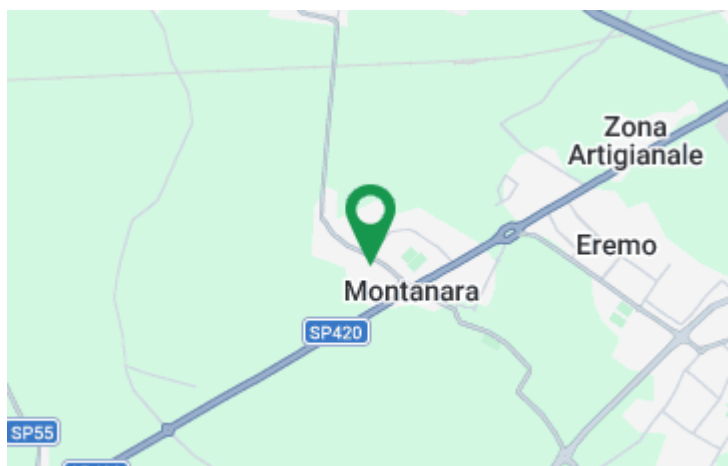
EP globale rinnovabile: 0.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In un tranquillo contesto residenziale edificato nei primi anni 2000, proponiamo in vendita un appartamento bilocale con ingresso indipendente, caratterizzato da ambienti ben distribuiti e dalla presenza di spazi esterni che ne valorizzano la vivibilità. L'accesso all'abitazione avviene direttamente dal giardino di proprietà di circa 120 mq, ideale per chi desidera uno spazio all'aperto da vivere durante la bella stagione. Internamente, l'immobile si compone di un accogliente soggiorno, una cucina separata che garantisce maggiore funzionalità e riservatezza agli ambienti, una camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato completo di doccia. La soluzione è inoltre dotata di impianto di antifurto, elemento che contribuisce a garantire maggiore sicurezza e tranquillità nella gestione della casa. Completa la proprietà un comodo garage, particolarmente apprezzato sia come ricovero per l'auto sia come pratico spazio accessorio. Grazie all'ingresso indipendente, al giardino privato e alla distribuzione interna degli spazi, questo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

