



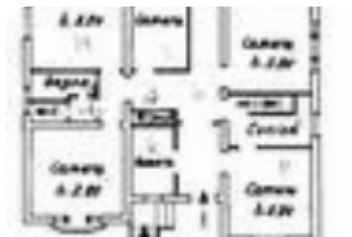
Rif.: 61210268

€ 169.000

Villa singola in vendita

Castellucchio, Via Il Giugno

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: G

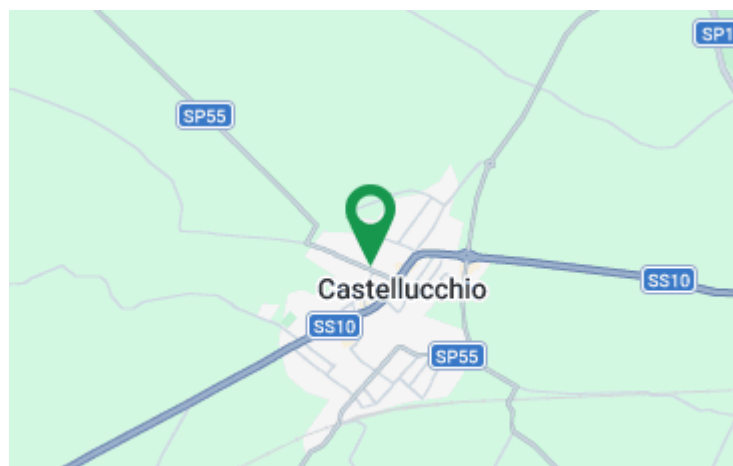
EP globale non rinnovabile: 364.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel centro di Castellucchio, proponiamo una villa singola dalle ampie metrature, ideale per chi sogna una ristrutturazione personalizzata in un contesto di totale indipendenza. La residenza principale si sviluppa interamente al piano terra, una rarità architettonica che garantisce comfort e ambienti ariosi: la zona giorno, con cucina abitabile e tinello e un ampio soggiorno, si unisce a un reparto notte generoso con tre camere da letto e uno studio oltre ai due servizi. Il valore aggiunto è rappresentato dal parco privato di 3.000 mq, un'oasi verde introvabile in centro paese che avvolge l'intera proprietà. A completare la soluzione, un piano seminterrato di pari metratura che offre spazio per locali accessori, taverna o autorimessa. Una tela bianca perfetta per dare vita a una dimora di prestigio, capace di coniugare il fascino del grande giardino con la comodità di tutti i servizi a portata di mano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

