

Rif.: 61205813

€ 389.000

Villa singola in vendita

Curtatone, Via G. Fattori - Montanara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 305 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 332.88 kW h/m² anno

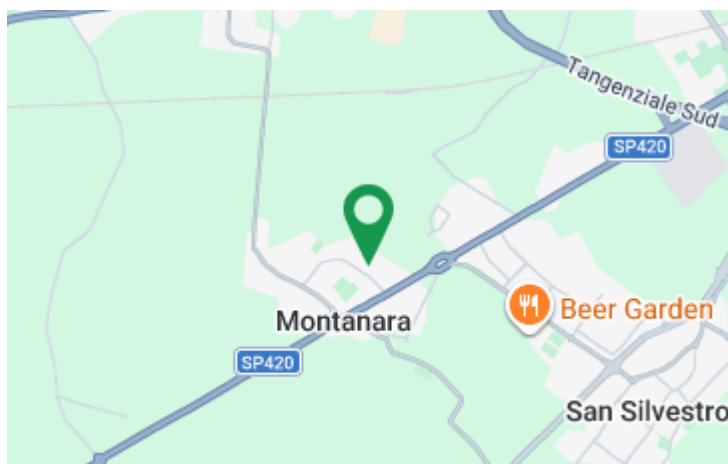
EP globale rinnovabile: 0.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della tranquilla località di Montanara, nel comune di Curtatone, proponiamo in vendita una villa singola di assoluto pregio, libera su quattro lati e circondata da un ampio giardino privato che garantisce riservatezza e qualità della vita. La proprietà si sviluppa su due livelli ed è pensata per offrire massima versatilità abitativa: la soluzione ideale per due nuclei familiari che desiderano vivere vicini senza rinunciare alla propria indipendenza, oppure per chi cerca spazi multifunzionali da adattare alle proprie esigenze. Al piano terra, l'ingresso principale introduce a un ambiente accogliente e ben distribuito, dove troviamo uno studio ideale per attività professionali o smart working. Sullo stesso livello si sviluppa la prima unità abitativa, completamente indipendente, composta da soggiorno luminoso, cucina abitabile separata, una camera da letto e bagno: una soluzione pratica e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

