



Rif.: 61202003

€ 165.000

Villa a schiera in vendita

Mantova, Via Franco Cesana - Castelnuovo

| | |
|------------------------|-----------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 100 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | villa a schiera |
| Spese Annuie: | € 400 |
| Bagni: | 2 |
| Box: | 1 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 392.98 kW h/m² anno

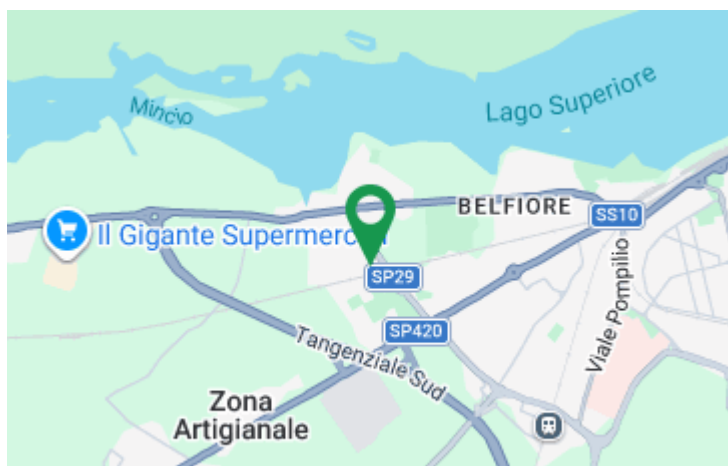
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita una villa a schiera ubicata nel tranquillo e servito quartiere Angeli del 2006. La soluzione è moderna e pronta da vivere, con una disposizione interna che separa nettamente le funzioni quotidiane su tre livelli indipendenti. Il piano terra è interamente dedicato alla zona giorno, dove il soggiorno con angolo cottura crea un ambiente unico, facile da gestire e molto luminoso, perfetto per chi cerca un'atmosfera informale e moderna. Salendo al primo piano si entra nella zona più privata della casa, composta da due camere da letto e il bagno. Al seminterrato, oltre al garage, trovano spazio un secondo bagno lavanderia e una stanza jolly. Quest'ultima è il vero valore aggiunto: può diventare una sala giochi, una zona fitness o uno studio isolato dai rumori del resto dell'abitazione. È una casa funzionale con giardino per momenti di convivialità, pensata per chi ha ritmi dinamici e vuole vivere in un quartiere tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi di Mantova a portata di mano. SE E'

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

