



Rif.: 61179838

€ 850 / mese

Trilocale in affitto

Curtatone - Levata

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 155.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della tranquilla e ricercata località di Levata di Curtatone, in contesto residenziale riservato e ben curato composto da sole 4 unità abitative, proponiamo in locazione appartamento trilocale non arredato al piano terra, con ingresso indipendente e giardino esclusivo.

L'immobile, di circa 70 mq calpestabili, si distingue per comfort abitativo ed efficienza energetica. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, ambiente accogliente e facilmente personalizzabile secondo le proprie esigenze d'arredo. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte composta da: • camera matrimoniale • seconda camera ideale come studio o cameretta • bagno finestrato con doccia e finiture moderne. Il giardino privato rappresenta un importante valore aggiunto: uno spazio verde riservato dove rilassarsi, pranzare all'aperto o trascorrere momenti di tranquillità in totale privacy. Dotazioni: • Riscaldamento a pavimento • Climatizzazione • Autorimessa coperta Soluzione ideale per coppie o piccoli nuclei familiari che

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

