

Rif.: 61129633

€ 275.000

Villa singola in vendita Curtatone, Via G. Pascoli - Levata

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 225 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 553.19 kW h/m² anno

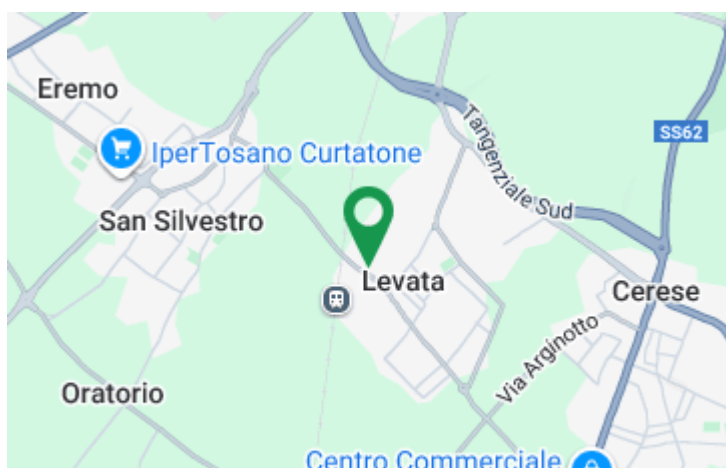
EP globale rinnovabile: 19.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In una zona residenziale tranquilla e comoda ai servizi principali di Curtatone e di Mantova proponiamo in vendita una villa singola degli anni '70, caratterizzata da ambienti spaziosi e luminosi, ideale per chi desidera indipendenza, comfort e privacy. L'abitazione sorge su un lotto di circa 580 mq ed è disposta su due livelli, collegati da una scala interna dotata di servoscala nuovo installato nel 2024. Al piano primo si trovano un ampio ingresso, un luminoso soggiorno con accesso diretto al terrazzo, una cucina abitabile separata, due camere matrimoniali, una camera singola e un bagno completamente ristrutturato nel 2024, dotato di moderna doccia. Il piano terra, con ingresso indipendente ospita una seconda cucina, un salotto, un bagno e un locale lavanderia con doccia. Pur presentando finiture di tipo residenziale, i locali di questo livello non hanno altezza abitativa standard e sono quindi ideali

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

