



Rif.: 61092328

€ 159.000

Trilocale in vendita

Curtatone, Via Peschiera - Levata

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 121.21 kW h/m² anno

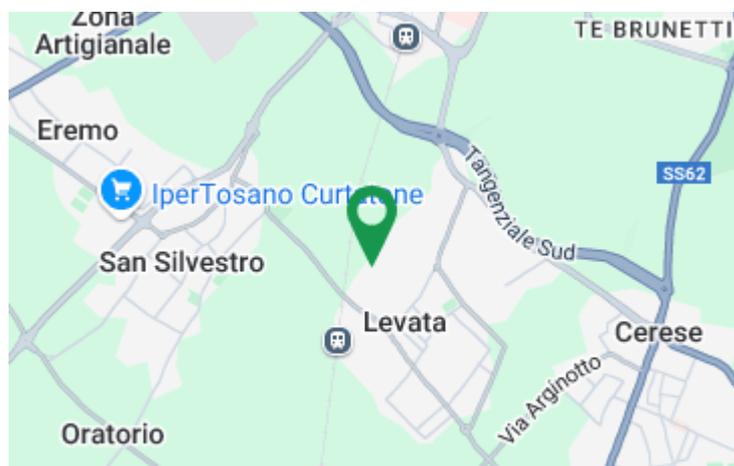
EP globale rinnovabile: 84.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più richieste di Curtatone, nella tranquilla località di Levata, proponiamo in vendita un appartamento moderno e ben distribuito, perfetto per chi cerca comfort e funzionalità in un contesto riservato. L'immobile si trova al primo piano di una piccola palazzina del 2008 composta da sole 8 unità abitative, garanzia di tranquillità e privacy. Con una superficie calpestabile di 65 mq, l'appartamento colpisce per la sua ottima disposizione interna e gli spazi ben sfruttati. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno, ideale per rilassarsi o accogliere amici, con accesso diretto a due terrazze che regalano un piacevole sfogo esterno perfetto per colazioni all'aperto o momenti di relax. La cucina separata è comoda e funzionale, pensata per ottimizzare ogni gesto quotidiano. La zona notte è composta da due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

