



Rif.: 61079440

**€ 140.000**

## Trilocale in vendita

Curtatone - Boschetto

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 135.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della tranquilla località di Boschetto, nel comune di Curtatone, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 75 mq calpestabili, situato al primo piano di una palazzina edificata nei primi anni 2000. Nel cuore della tranquilla località di Boschetto, nel comune di Curtatone, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 75 mq calpestabili, situato al primo piano di una palazzina edificata nei primi anni 2000. L'immobile si distingue per la funzionale distribuzione degli spazi e la luminosità garantita dalla doppia esposizione e dalla presenza di due ampi balconi. Internamente è composto da: • Ampio soggiorno • Cucina separata • Due camere da letto • Bagno finestrato. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. La scala è composta da sole

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

