



Rif.: 61262665

€ 159.000

Trilocale in vendita

Borgo Virgilio, Via G.Pascoli - Ceresè

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 56.76 kW h/m² anno

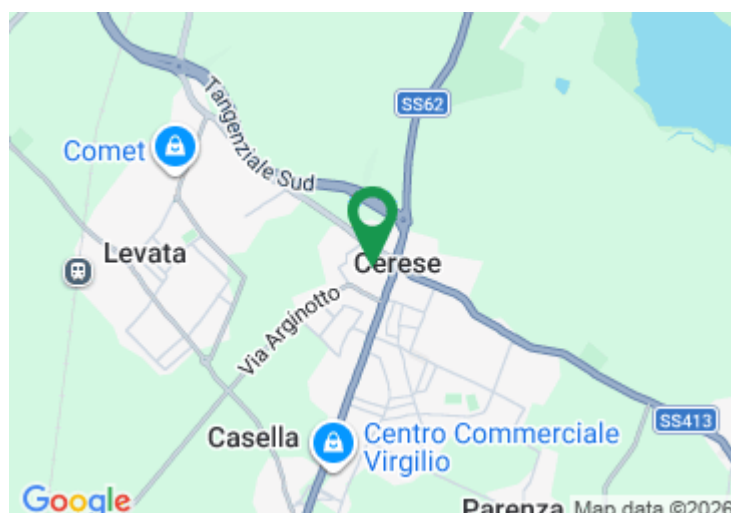
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto ben tenuto a Ceresè di Borgo Virgilio, proponiamo in vendita un luminoso appartamento trilocale posto al secondo piano rialzato, senza ascensore. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione totale e recente, con interventi strutturali e di riqualificazione energetica che ne hanno elevato le prestazioni fino alla classe A2. La zona giorno si distingue per la divisione degli ambienti, composta da un accogliente soggiorno e da una cucina separata abitabile; entrambi i locali beneficiano dell'affaccio diretto su due balconi dedicati, che garantiscono un'ottima luminosità. Tramite un disimpegno si accede alla zona notte, che ospita due ampie camere da letto matrimoniali e un servizio moderno completamente rifatto e dotato di doccia. L'immobile si presenta pari al nuovo grazie a una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

