

Rif.: 61228607

€ 225.000

Trilocale in vendita

Borgo Virgilio, Via A. De Gasperi - Cappelletta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Box:	2

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 84.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.40 kW h/m² anno

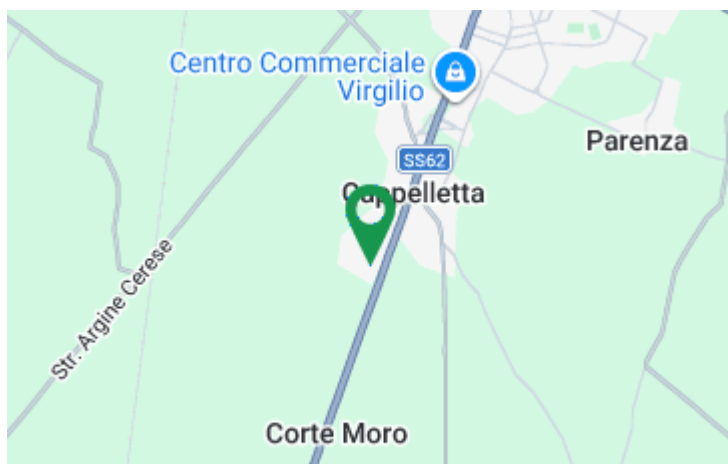
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CAPPELLETTA-BORGO VIRGILIO: Proponiamo in vendita un appartamento trilocale posto al piano terra con giardino privato, caratterizzato da spazi generosi e da una distribuzione degli ambienti pensata per garantire il massimo comfort abitativo. L'ingresso conduce alla luminosa zona giorno composta da soggiorno con angolo cottura e da un primo servizio più antibagno. Tramite un disimpegno ci colleghiamo alla zona notte composta da due camere matrimoniali e da un secondo servizio. Un'ampia taverna di 20 mq che rappresenta uno spazio versatile, ideale come area relax, sala hobby, studio, zona dedicata al tempo libero o come terza camera da letto matrimoniale. All'esterno, il giardino privato libero regala un piacevole angolo verde da vivere in ogni stagione. Il portico coperto completa l'area creando uno spazio perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax o conviviali serate in compagnia. Completa la soluzione un box auto doppio. L'immobile nel 2022 è stato oggetto di importanti interventi di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

