



Rif.: 61209474

**€ 109.000**

### Trilocale in vendita

Mantova, Via Nino Tamassia - Valletta Paiolo - Pompilio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 469.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

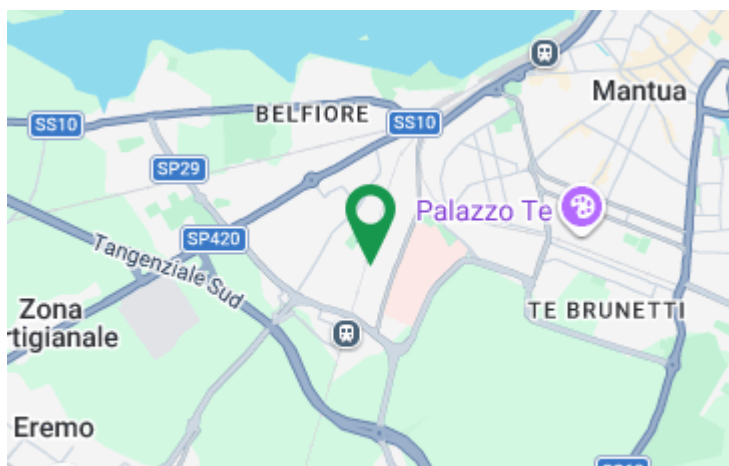
EP globale rinnovabile: 5.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VALLETTA PAIOLO-POMPILIO: Nel cuore della rinomata zona di Valletta Paiolo a Mantova, proponiamo in vendita appartamento trilocale posto al quarto ed ultimo piano di un edificio edificato a metà degli anni '70, dotato di ascensore accessibile dal piano terra. L'appartamento internamente così composto: Ingresso, soggiorno luminoso da cui si accede al terrazzo di 8 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, cucina separata e abitabile anch'essa dotata di balcone che offre altri spazi ben distribuiti e funzionali. Un disimpegno climatizzato conduce alla zona notte, composta da due camere da letto matrimoniali entrambe di 16 mq ed un servizio con box doccia.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

